

Rozhodnutí

Statutárního orgánu Základní školy a Mateřské školy Praha 8, Dolákova 1,
Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 - Bohnice
ze dne 2. srpna 2012

o vypsání zadávacího řízení

v souladu s ust. § 38 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, k veřejné zakázce na dodávky s názvem „Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice“ Statutární orgán Základní školy a Mateřské školy Praha 8, Dolákova 1, Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 - Bohnice, tímto:

I. s c h v a l u j e

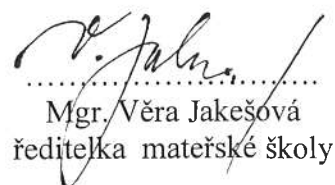
zahájení zadávacího řízení v souladu s ust. § 38 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na „veřejnou zakázku“ s názvem „**Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice**“,

III. j m e n u j e

jako výkonný orgán veřejného zadavatele, členy a náhradníky členů komise pro otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek, podaných na realizaci „veřejné zakázky“ s názvem „**Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice**“, uvedené v příloze tohoto rozhodnutí,

IV. u k l á d á

1. zabezpečit odeslání „Výzvy“ uchazečům uvedeným v příloze č. 2 tohoto rozhodnutí,
Zodpovídá: vedoucí OZI ÚMČ Praha 8, p. Mgr. Marek Braidl, termín: do 03. 08. 2012
2. zabezpečit zveřejnění „Výzvy“, dle části II. tohoto rozhodnutí,
Zodpovídá: vedoucí OZI ÚMČ Praha 8, p. Mgr. Marek Braidl, termín: do 03. 08. 2012
3. zabezpečit průběh posouzení a hodnocení nabídek podaných na "Výzvu", dle části II. tohoto rozhodnutí
Zodpovídá: vedoucí OZI ÚMČ Mgr. Marek Braidl, termín: do 24. 08. 2012


Mgr. Věra Jakešová
ředitelka mateřské školy

Základní škola
a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1
Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8
IČO: 60433281, Tel./Fax: 233 554 720

Příloha: Složení členů a náhradníků komise
Seznam firem k obslání

Základní škola a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1

se sídlem orgánů Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice, z pověření statutárního zástupce tedy ředitelky školy, paní Mgr. Věry Jakešové, zmocňuje MČ Praha 8, Zenklova 35/čp. 1, 180 48 Praha 8 – Libeň, cestou odboru zakázek a investic Úřadu MČ Praha 8, k vypsání veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice“.

Výzva ve smyslu ust. § 38 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.,

k podání nabídky a prokázání kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku s předmětem plnění:

„Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice“

dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

| | |
|--|--|
| Název zadavatele: | Základní škola a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1 |
| IČ: | 604 33 281 |
| Sídlo zadavatele: | Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice |
| Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele: | Mgr. Věra Jakešová, ředitelka ZŠ a MŠ Dolákova |
| Druh veřejné zakázky: | veřejná zakázka na dodávky |
| Název veřejné zakázky: | „Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice“ |
| Druh zadávacího řízení: | zjednodušené podlimitní řízení |
| Evidenční číslo: | OZI/2012/0046 |

I. Vymezení plnění zakázky (předmětu zakázky):

Předmět veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 – Bohnice“ je vymezen průvodní a technickou zprávou: „Rekonstrukce zahrady a hřišť mateřské školky – 2. etapa“, projektantem Ing. Jiřím Jakešem, Třeboradická 19, 182 00 Praha 8, datum zpracování dokumentace: 07/2012. Kompletní specifikace předmětu díla je řešena průvodní a technickou zprávou a je pro daný předmět díla závazná.

Zadávací dokumentace včetně Výpisu herních prvků pro zahradu a hřiště je k vyzvednutí na adrese:

Základní škola a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1, Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8 - Bohnice za podmínek uvedených v bodu **XII.** této výzvy.

Společný slovník pro veřejné zakázky (CPV)

| | | |
|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| | Hlavní slovník | |
| Hlavní předmět | 37535200-9 | (vybavení hřišť) |
| | 45451300 | (vnitřní zahrady) |

Další podmínky realizace:

- zhotovitel si zajistí potřebný zábor ploch a vybuduje zařízení staveniště,
- v průběhu prací zhotovitel bude dbát na co nejmenší rušení případného provozu mateřské školy,
- při realizaci bude zhotovitel spolupracovat se zástupcem Základní školy a Mateřské školy Praha 8, Dolákova 1.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 1 500 000,- Kč

II. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění:

Předpokládaný termín zahájení realizace: **ihned po podpisu Smlouvy o dílo**, s ohledem na dispozici ředitelky školy. Zahájení prací bude provedeno na základě písemné výzvy zadavatele k převzetí staveniště, uchazeč se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy.

Lhůta plnění v kalendářních dnech:... **dle nabídky (min. 30 - max . 60 dnů /hodnotící kritérium).**

Místo plnění: **Základní škola a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1, Dolákova 555/1,
181 00 Praha 8 - Bohnice.**

III. Požadavky na obsah nabídky a prokázání splnění kvalifikace.

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) a podepsána oprávněnou osobou.

Prokázání pravosti a stáří dokladů se řídí podle § 57 ZVZ, **dodavatel předkládá kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace** (pouze uchazeč, s kterým bude uzavřena smlouva o dílo podle § 82 ZVZ, předloží originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace).

Technické kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže podle § 62 odst. 3 ZVZ předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

Nabídka bude v souladu s ustanovení § 68 odstavce 2 ZVZ (mimo jiné) obsahovat:

III.1) Identifikační údaje uchazeče:

V případě právnických osob uveďte obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena, název statutárního orgánu nebo jméno a příjmení jeho členů, případně jiné fyzické osoby, oprávněné jednat jménem této právnické osoby.

V případě fyzických osob uveďte jméno, příjmení, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena.

III.2) Návrh smlouvy

Návrh smlouvy po obsahové stránce bude odpovídat vzorovému návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí (příloha č. 1) této výzvy, bude obsahovat rovněž i platební podmínky.

Návrh smlouvy bude součástí nabídky jak v listinné, tak i (na elektronickém nosiči) v elektronické podobě.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

III.3) Dodavatel předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, podle § 50 odst. 1 písm. c ZVZ.

III.4) Další součásti nabídky dle ust. § 68 odst. 3 ZVZ:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

III.5) Prokázání základních kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel musí (mimo jiné) v nabídce prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ, způsobem stanoveným v § 62 odst. 2 ZVZ, tedy předložením čestného prohlášení.

III.6) Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel musí v nabídce prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu ustanovení § 54 písm. a) a b) ZVZ.

Kvalifikačních předpoklad podle ustanovení § 54 písm. a) ZVZ dodavatel prokáže **výpisem z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Kvalifikační předpoklad podle ustanovení § 54 písm. b) ZVZ dodavatel prokáže předložením dokladu o **oprávnění k podnikání**, podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad, prokazující příslušné živnostenské oprávnění, či licenci.

III.7) Prokázání technických kvalifikačních předpokladů

Podle § 56 odst. 1 písm. a) ZVZ dodavatel v nabídce formou čestného prohlášení podle § 62 odst. 3 ZVZ doloží seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto prací.

Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

Minimální úroveň případně požadovaných norem:

K bodu (1): min. tři osvědčení v oblasti prací spočívajících v provádění stavebních úprav nebo rekonstrukcí pozemků, nebo ploch dětských hřišť, sportovišť s dodávkou a instalací herních prvků, každá minimálně v hodnotě 750.000 tisíc Kč bez DPH za posledních 5 let.

Společná poznámka k prokázání splnění kvalifikace:

V případě společné nabídky více dodavatelů, nebo prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí být splnění prokázání kvalifikace v souladu s ustanoveními ZVZ, tj. zejména § 51 odst. 4, 5, 6 ZVZ.

III.8) Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat návrh herních prvků a sestav doložený katalogovými listy, prohlášeními o shodě a certifikáty TUV.

IV. Cena

IV.1) Nabídková cena

- 1.) Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu za předmět díla v Korunách českých
- 2.) Nabídková cena bude uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena za předmět díla včetně DPH.
- 3.) Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a pevná po celou dobu realizace veřejné zakázky a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
- 4.) Cenový návrh bude doložen podrobným rozbořem, ze kterého bude zřejmý rozsah nabízených prací (cenový návrh specifikovat dle přiloženého výkazu výměr, cena bez DPH, výše DPH, cena včetně DPH). Celková cena uvedená v nabídce se rozumí vč. DPH a jedná se o cenu smluvní. Ceny jsou pevné a stálé po celou dobu provádění zakázky. Nabídková cena strukturovaná dle výše uvedených požadavků na její zpracování bude uvedena v oceněném příloženém výkazu výměr, který bude datován, případně orazítkován a vždy podepsán osobou, oprávněnou jednat a podepisovat za uchazeče. V případě nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující množství měrných jednotek uvedené ve výkazu výměr.

IV.2) Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny. Nabídková cena může být překročena pouze v případě zákonné změny sazby DPH.

IV.3) Platební podmínky

Platební podmínky jsou obsaženy v návrhu Smlouvy o dílo.

V. Návrh „Smlouvy o dílo“

Návrhy smluv o dílo po obsahové stránce bude bezvýhradně odpovídat vzorovému návrhu smlouvy o dílo, která je součástí této výzvy.

Součástí smlouvy o dílo bude příloha č. 1 - harmonogram prací,

příloha č. 2 - oceněný položkový rozpočet

příloha č. 3 – seznam jednotlivých herních prvků a sestav s uvedením značky, typu a výrobce.

Návrh „Smlouvy o dílo“ bude součástí nabídky jak v textové formě tak i v elektronické podobě na CD-ROM.

V.1) Podpis návrhu smlouvy

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

V.2) Kontaktní osoba

Navrhněte osobu, která by v případě zadání veřejné zakázky vykonávala funkci kontaktní osoby (jméno, telefonní spojení a e-mail) a uveďte její pravomoci.

V.3) Oprávnění jednat za uchazeče

Bude-li za uchazeče jednat jiná osoba než statutární orgán, je uchazeč povinen v nabídce doložit zmocnění osoby oprávněné jednat za uchazeče, tj. plnou moc nebo vnitřní předpis uchazeče – např. podpisový řád.

VI. Termín pro podání nabídek:

do dne **20. 08. 2012 do 09:00 hodin**. Rozhodující je příjmové datumové razítko podatelny Úřadu Městské části (ÚMČ) Praha 8, doplněné datem a hodinou doručení a pořadovým číslem.

VII. Místo a způsob pro podání nabídky:

Podatelna ÚMČ Praha 8, U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 - Libeň, tel. číslo 222 805 509.

Nabídky se podávají v listinné podobě osobně (v úředních hodinách podatelny ÚMČ) nebo doporučeně poštou v listinné formě, v uzavřených obálkách opatřených na uzavření razítkem, eventuálně podpisy uchazeče a označených nápisem: „**NEOTVÍRAT – Veřejná zakázka – Rekonstrukce zahrady MŠ Dolákova 1**“. Na obálce uveďte zpáteční adresu.

Nabídka uvnitř obálky musí být podepsána statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a musí být opatřena razítkem uchazeče.

VIII. Místo, den a hodina otevírání obálek s nabídkami:

Obálky budou otevírány **20. 08. 2012 ve 13:00 hodin** v zasedací místnosti odboru zakázek a investic ÚMČ ve 3. patře budovy ÚMČ Praha 8, U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 – Libeň.

Otevírání obálek s nabídkami bude provedeno dle ust. § 71 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Komise pro otvírání obálek bude kontrolovat úplnost nabídky tedy zda:

- je nabídka zpracována v požadovaném jazyce,
- je návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče,
- nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem v zadávacích podmínkách.

IX. Způsob hodnocení nabídek :

Veřejná zakázka bude hodnocena dle základního hodnotícího kritéria a to ekonomická výhodnost nabídky, dle § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ.

Dílní hodnotící kritéria:

- záruční lhůta poskytovaná na jednotlivé herní prvky 10% (váha v %)
- lhůta plnění v kalendářních dnech 10% (váha v %)
- estetická a funkční hodnota navržených herních prvků a sestav 20% (váha v %)
- výše nabídkové ceny 60% (váha v %).

Maximální záruční lhůta poskytovaná na jednotlivé herní prvky, kterou bude komise hodnotit je 5 let. Pokud uchazeč nabídne hodnotu záruční lhůty nad maximální dobu stanovenou zadavatelem, bude pro hodnocení použita zadavatelem stanovená maximální doba záruční lhůty, tj. 5 let.

Nejnižší lhůta, kterou bude komise hodnotit je **30 kalendářních dnů**. Lhůta plnění v kalendářních dnech bude doložena harmonogramem prací a bude posuzována z hlediska celého dne. Pokud uchazeč stanoví hodnotu lhůty plnění pod minimální dobu plnění stanovenou zadavatelem, bude pro hodnocení použita zadavatelem stanovená minimální hodnota plnění, tj. 30 kalendářních dnů.

Hodnotící komise v rámci kritéria **estetická a funkční hodnota navržených herních prvků a sestav** posoudí dle tohoto kritéria navrhované herní prvky a sestavy, které jsou povinnou součástí nabídky a jejich estetickou a funkční hodnotu. Návrhu, který bude komisí hodnocen dle uvedeného kritéria nejlépe, přidělí 100 bodů. Dalším návrhům pak poměrný počet bodů, vyjadřující míru splnění tohoto kritéria ve vztahu k nejlépe hodnocenému návrhu řešení.

X. Zadávací lhůta:

Lhůta po kterou jsou zájemci svými nabídkami vázáni je do 30. 09. 2012, pro prodloužení a stanovení lhůty platí ust. § 43 zákona.

XI. Zadavatel:

Základní škola a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1, se sídlem Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 - Bohnice, zastoupená ředitelkou školy paní Mgr. Věrou Jakešovou, tel.: 233 551 651, 732 716 453. Ve věcech zadávacího řízení je zodpovědným zaměstnancem Mgr. Marek Braidl, vedoucí odboru zakázek a investic ÚMČ Praha 8, tel.: 222 805 662, e-mail: Marek.Braidl@praha8.cz,

XII. Poskytování zadávací dokumentace:

Písemné žádosti se podávají na adresu: Základní škola a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1, Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 - Bohnice, k rukám paní Mgr. Věry Jakešové – ředitelky školy Dolákova 1, tel.: 233 551 651, 732 716 453, e-mail: info@dolakova.cz.

Zadávací dokumentace bude poskytnuta na základě telefonické domluvy s panem Ing. Jiřím Jakešem projektantem rekonstrukce zahrady školy, tel.: 241 483 438, 604 234 472, e-mail: seajakes@volny.cz.

Na místě je možné vyzvednout si zadávací dokumentaci i v listinné podobě.

XIII. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění (dle § 49 zák.):

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena na adresu Městská část Praha 8 (odbor zakázek a investic), U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 – Libeň (případně do datové schránky Úřadu).

Prohlídka místa plnění se koná **dne 07. 08. 2012**, zajišťuje zástupce školy. Sraz je **v 9:00 hodin** před objektem Základní školy a Mateřské školy Praha 8, Dolákova 1, Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 - Bohnice.

Prohlídku zajišťuje paní Mgr. Věra Jakešová, tel.: 233 551 651, 732 716 453.

XIV. Ostatní podmínky:

- Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výše uvedeném zadávacím řízení nebo s jeho zrušením.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Pokud je v zadávací dokumentaci (včetně výkazu výměr) uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku nebo výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení daného výrobku, a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek či výrobce s tím, že tento výrobek nebo výrobce není z tohoto důvodu zadavatelem jakkoliv preferován či jinak zvýhodněn. Pokud uchazeč bude nabízet jiný výrobek nebo jiného výrobce, je povinen dodržet minimální požadavky na kvalitu a způsob provedení daného výrobku a je zároveň zodpovědný za splnění všech požadovaných parametrů ostatních prací a dodávek.
- Zadavatel může zrušit zadávací řízení pokud v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro který nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uchazeč uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.
- Zadavatel požaduje, aby se zhotovitel zavázal, že bude respektovat při provádění stavebních prací provozní podmínky Mateřské školy. Podle možnosti omezí na minimum prašnost a hlučnost prací. Práce náročné na hluk budou prováděny mimo provozní dobu Mateřské školy, po dohodě a odsouhlasení objednatelem a správcem objektu.

- Návrh „Smlouvy“ bude součástí nabídky jak v textové formě tak i v elektronické podobě.
- Zadavatel si vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče podle § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 ZVZ bude uveřejněno na profilu zadavatele – Základní škola a mateřská škola Praha 8, Dolákova 1, Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 - Bohnice.
- Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 4 ZVZ bude uveřejněno na profilu zadavatele – Základní škola a Mateřská škola Praha 8, Dolákova, Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 - Bohnice.
- Adresa profilu zadavatele: [http://zakazky.praha8.cz/zadavatel/46/ZMS dolakova](http://zakazky.praha8.cz/zadavatel/46/ZMS_dolakova).

XV. Informace o opravných prostředcích

XV.1) Subjekt odpovědný za odvolací řízení

Úřední název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 7

Obec: Brno PSČ: 604 55 Stát: CZ

E-mail: posta@compet.cz Tel.: +420542167811


Internetová adresa (URL): www.compet.cz Fax: +420542167115

XV.2) Podání odvolání

Přesné informace o lhůtách pro podání odvolání:

Podmínkou pro podání návrhu k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) je podání námitek k zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne a v případě zjednodušeného podlimitního řízení do 10 dnů, kdy se dodavatel dozvěděl o úkonu zadavatele, který napadá. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 10 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl.

V Praze dne...*2. 8. 2012*.....

.....

 Mgr. Věra Jakešová
 Ředitelka Základní školy a Mateřské školy
 Praha 8, Dolákova 1

**Základní škola
 a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1**
 Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8
 IČO: 80433281, Tel./Fax: 233 554 720

Přílohy k vyzvednutí na adrese školy:

1. Projektová dokumentace (včetně výkazu výměr), na CD-ROM i v listinné podobě – viz bod XII.
2. Návrh smlouvy (vzor smlouvy) na CD-ROM

- NÁVRH -

Smlouva o dílo

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 536 a následujících Obchodního zákoníku
(zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Čl. I SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: Základní škola a Mateřská škola Praha 8, Dolákova 1,
se sídlem orgánů: Dolákova 555/1, 181 00 Praha 8 - Bohnice,
zastoupená: ředitelkou školy paní Mgr. Věrou Jakešovou,
IČ: 604 33 281,
bankovní spojení: ČSOB, a.s.,
číslo účtu: 2580790/0300,

(dále jen „objednatel“),

a

- 1.2 Zhotovitel:
se sídlem na adrese:
zastoupený/jednající:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají dle ust. § 536 a násl. cit. Obchodního zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 43 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto smlouvu o dílo:

(dále jen „smlouva“).

Čl. II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s níže uvedenou dokumentací toto dílo:

**„Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 555/1,
181 00 Praha 8 – Bohnice“**

(dále jen „dílo“).

Předmět veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce zahrady mateřské školy - II. etapa, na adrese Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8 – Bohnice“ je vymezen průvodní a technickou zprávou: „**Rekonstrukce zahrady a hřišť mateřské školy – 2. etapa**“, projektantem Ing. Jiřím Jakešem, Třeboradická 19, 182 00 Praha 8, datum zpracování dokumentace: 07/2012. Kompletní specifikace předmětu díla je řešena projektovou dokumentací a je pro daný předmět díla závazná.

Další podmínky realizace:

- zhotovitel si zajistí potřebný zábor ploch a vybuduje zařízení staveniště,
- v průběhu prací zhotovitel bude dbát na co nejmenší rušení případného provozu mateřské školy,
- při realizaci bude zhotovitel spolupracovat a se zástupcem Základní školy a Mateřské školy Dolákova, Praha 8 - Bohnice, Dolákova 555/1,

- 2.2 Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že vymezení plnění zakázky (předmětu díla) v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat při provádění prací provozní podmínky Mateřské školy tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto zařízení. Podle možnosti omezí na minimum prašnost a hlučnost prací. Práce náročné na hluk budou prováděny po dohodě a odsouhlasení objednatelem či zástupcem Základní školy a Mateřské školy Dolákova 1, Praha 8 - Bohnice, Dolákova 555/1.
- 2.5 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 2012 je závazný pro daný předmět díla.
- 2.6 V případě chybějících ustanovení této Smlouvy o dílo nebo rozporu Smlouvy o dílo a zadávací dokumentace se uplatní ustanovení zadávací dokumentace, nerozhodne – li objednatel jinak.

Čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:

- 3.1. Termín zahájení: ihned po podpisu Smlouvy o dílo, s ohledem na dispozice ředitelky školy. Zahájení prací bude provedeno na základě písemné výzvy zadavatele k převzetí staveniště. Uchazeč se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy.
- 3.2. Lhůta plnění v kalendářních dnech: (min. 30 – max. 60 dnů/ hodnotící kritérium).
- 3.3. Místo plnění: Základní škola a Mateřská škola Dolákova 1, Dolákova 555/1, Praha 8 – Bohnice.

Čl. IV. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

- 4.1Kč (slovy:.....), včetně DPH.

Cena „na klíč“ bez DPH
20 % DPH

Cena „na klíč“, včetně DPH

- 4.2 Platby budou provedeny následujícím způsobem (objednatel neposkytuje zálohy):
- a) provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací,
 - b) faktury budou uhrazeny do výše 90 % sjednané ceny za dílo. Zbývajících 10 % bude ponecháno jako jistota objednatele, která bude proplacena po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Na základě těchto předpokladů bude vystavena konečná faktura a to včetně příslušných dokladů,
 - c) splatnost všech faktur a konečné faktury se stanoví na 21 dnů po jejich doručení objednateli.
- 4.3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.4 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (podle §92 písm. e) zákona nabývá od 1.1.2012 účinnosti úprava režimu přenesení daňové povinnosti při poskytování stavebních prací). V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

- 4.5 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4.6 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.

Čl. V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelem.
- 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje, že prováděním prací nedojde k rušení chodu a provozu mateřské školy. Veškeré práce, které by mohly toto narušení výjimečně způsobit, musí být objednatelem předem odsouhlaseny zápisem ve stavebním deníku.
- 5.6 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 15 dnů od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 5.7 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.
- 5.8 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) a na staveništi, je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu objednatelem a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech.
- 5.9 Případný zábor veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady.
- 5.10 Zhotovitel objednateli na základě faktury předložené objednatelem uhradí veškeré náklady za energie spotřebované při realizaci díla.

- 5.11 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu ust. III.2.2) (1) zadávacích podmínek po celou dobu realizace díla.
- 5.12 Pakliže má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů. Za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla odpovídá zhotovitel vždy stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám.

Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč (slovy: Jeden tisíc pět set Korun českých) za každý kalendářní den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinnosti stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: Dva tisíce Korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě bezdůvodného prodlení s platbou faktury může zhotovitel objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý týden prodlení.
- 6.4 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: Pět tisíc Korun českých) za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.5 Nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla, dle Čl. XV. odst. 15.2 této smlouvy, je penalizováno smluvní sankcí ve výši 2.000,- Kč (slovy: Dva tisíce Korun českých) za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 6.6 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jeden tisíc Korun českých) za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem, nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.7 Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.8 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v obchodním zákoníku a v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započatím prací o více než 15 dnů,
- b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
- c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,
- d) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
- e) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
- f) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
- g) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
- h) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
- i) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
- j) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka, nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit. Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednateli. Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku, nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášením konkursu. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.
- k) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
- l) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- m) zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.

7.3 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.

7.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.

- 7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.
- 7.7 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v člancích 7.1 a 7.2 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.
- 7.8 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.

Čl. VIII. STAVBYVEDOUČÍ

- 8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenovaltelefonní číslo....., e-mail:....., který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

Čl. IX. TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

- 9.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Čl. X. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XI. PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkrýt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně. O prověřce zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla

Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
 - jméno a příjmení předávajícího a přijímajícího,
 - popis předávaného díla,
 - soupis dokladů, předložených při přijímce nebo před ní, a předávaných objednateli,
 - případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
 - případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
 - prohlášení o předání a převzetí díla,
 - záruční dobu za jakost díla,
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a přijímajícího.
- Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřejímku“.
- 13.2 Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.
- 13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatelem, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 13.4 Alespoň dva dny před přijímacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem

odpovědné osoby zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.

- b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
 - c) prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
 - d) kopie denních zápisů ve stavením deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího přejímce díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 13.5 Pokud se při přejímacím řízení stavby zadavatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele.
- 13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a pozemek, včetně přístupových komunikací řádně vyklidit do sedmi dnů po předání a převzetí díla.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu **60 měsíců** na stavební práce a po dobu ... **měsíců (hodnotící kritérium)** na herní prvky od data písemného předání a převzetí díla. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedenou dobu vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

Čl. XV. VADY DÍLA

- 15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je, tel:, e-mail:
- 15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s obchodním zákoníkem od smlouvy. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele.
- 15.3 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 15.4 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z Obchodního zákoníku nejsou dotčeny.
- 15.5 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatelem.

Čl. XVI. DORUČOVÁNÍ

- 16.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou, nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 16.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 16.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

Čl. XVII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 17.1 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jím v souvislosti s prováděním díla (popř. osobami vykonávajícími pro zhotovitele práce).

Čl. XVIII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 18.2 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 18.5 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 18.6 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách MŠ Krynická.
- 18.7 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními cit. Obchodního zákoníku.

Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - harmonogram prací

Příloha č. 2 - cenová nabídka - oceněný položkový rozpočet

Příloha č. 3 - návrh jednotlivých herních prvků a sestav.

V Praze dne
Za objednatele:

V Praze dne.
Za zhotovitele:

Mgr. Věra Jakešová
Ředitelka ZŠ a MŠ Doláková 1